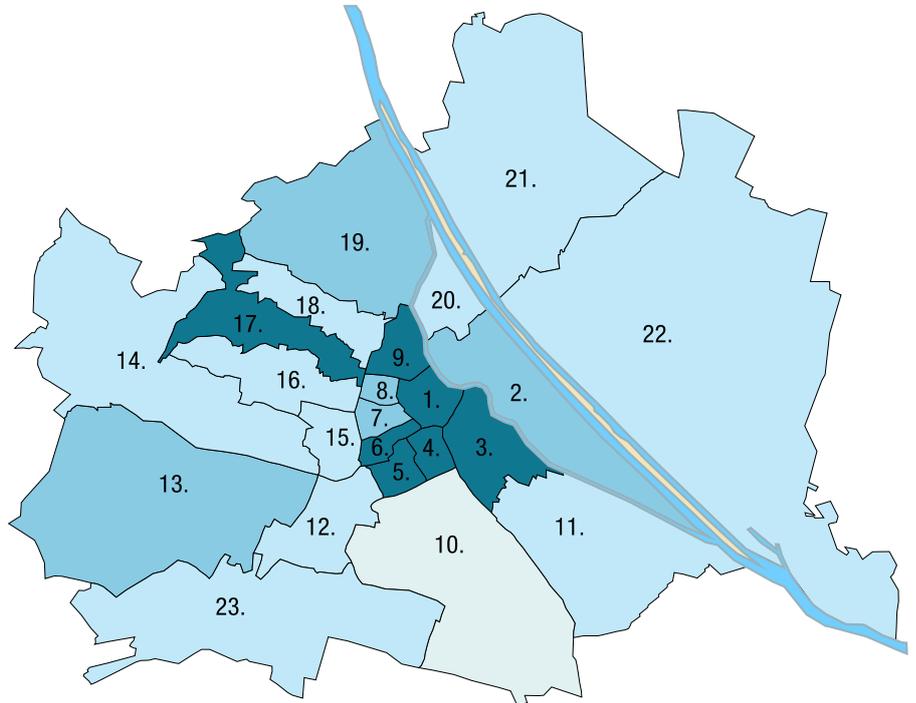


Preisspiegel Wien

Wohnungen Altbau Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²
1., Innere Stadt	21,22	19,45	21,71	20,47
2., Leopoldstadt	15,04	13,10	14,92	14,56
3., Landstraße	14,63	14,85	15,88	15,15
4., Wieden	14,76	17,37	14,94	15,57
5., Margareten	14,32	14,32	19,72	15,87
6., Mariahilf	16,94	14,50	16,26	15,68
7., Neubau	15,81	14,63	13,93	14,98
8., Josefstadt	14,03	13,49	14,64	14,03
9., Alsergrund	14,20	14,79	18,15	15,32
10., Favoriten	11,68	10,52	k.A.	11,62
11., Simmering	13,20	10,28	k.A.	12,33
12., Meidling	12,54	12,34	11,78	12,36
13., Hietzing	14,43	14,81	14,36	14,43
14., Penzing	12,03	12,59	11,91	12,15
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	12,94	11,31	k.A.	12,64
16., Ottakring	14,02	10,84	13,06	13,81
17., Hernals	15,40	15,12	12,64	15,15
18., Währing	13,81	13,56	13,67	13,67
19., Döbling	14,23	12,69	17,59	14,99
20., Brigittenau	12,84	11,69	k.A.	12,45
21., Floridsdorf	13,05	13,35	k.A.	13,11
22., Donaustadt	k.A.	k.A.	k.A.	13,37
23., Liesing	12,92	12,82	k.A.	12,81

Gesamtanzahl der Objekte: 4811

Datenbasis: Februar 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.